

**АКТ
планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**

г. Челябинск

«30» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Резиниздекозник №29 №5»
Директор Иванова Л.Т.
 2) Лицензиар Урашишкова Ю.И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 869 по ул. Самебаров г. 1955.
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	требуется ремонт
2. Наружные и внутренние капитальные стены	состояние удовлетворительное
3. Перегородки	нужен ремонт
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	нужен ремонт в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
5. Крыша	нужен ремонт
6. Полы	нужен ремонт
7. Проемы: окна двери (другое)	требуется ремонт деревянных рам требуется ремонт
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	нужен ремонт обшивки клинков требуется ремонт
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	отсутствует отсутствует в технически исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	нужен ремонт нужен ремонт ТВС отсутствует нужен ремонт в технически исправном состоянии нужен ремонт
11. Крыльца	состояние удовлетворительное

Выводы и рекомендации комиссии: МКД нуждается в текущих и капитальных работах всех конструктивных элементов
 Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Ураш Урашишкова Ю.И.

«30» мая 2018 г.

М.П.